



**НАЦИОНАЛНА ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО ВЕТЕРИНАРНА МЕДИЦИНА
„ИВАН ПАВЛОВ“ – СТАРА ЗАГОРА**

6006, гр. Стара Загора, обл. Стара Загора, Бул. Св. Патриарх Евтимий № 21, п.к. 128
042/ 607 767 - тел./факс, 042/607381, 042/607 364, 042/607 840,
e-mail: pgvmz@abv.bg, <http://www.pgvm-bg.com>

Т Р Ъ Ж Н А Д О К У М Е Н Т А Ц И Я

за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот - публична държавна собственост представляващ Поземлен имот с идентификатор 68850.113.158 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-43/25.05.2009г. на ИД на АГКК, с площ от 6308 кв.м., находящ се в гр.Стара Загора, местност „Вадата“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт, при съседни на имота: имоти с ид.№ 68850.112.210, № 68850.112.155, 68850.113.6, 68850.113.159

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е :

1. Условия за провеждане на търга
2. Обява
3. Ценово предложение
4. Декларация за оглед на имота
5. Декларация за приемане на договора
6. Декларация по § 1, т. 15 от Допълнителните разпоредби на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество
7. Декларация за липса на парични задължения към държавата или общината, където е регистриран по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс
8. Декларация относно актуалното състояние на дружеството и съдимостта на представителите на кандидата съгласно търговската регистрация на дружеството
9. Заявление за участие
10. Заповед
11. Договор

УСЛОВИЯ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

I. Общи условия

Процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот - публична държавна собственост представляващ Поземлен имот с идентификатор 68850.113.158 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-43/25.05.2009г. на ИД на АГКК, с площ от 6308 кв.м., находящ се в гр.Стара Загора, местност „Вадата“, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт, при съседни на имота: имоти с ид.№ 68850.112.210, № 68850.112.155, 68850.113.6, 68850.113.159

1.1. Търгът ще се проведе на 06.10.2022 год. от 12,00 часа в сградата на НПГВМ „Ив.Павлов“-Стара Загора с адрес: гр.Стара Загора, бул. „Св.Патриарх Евтимий“ № 21.

1.2. Площта се отдава под наем за срок от 10 (десет) години.

1.3. Начална тръжна - месечна наемна цена в размер на 800 лв. /осемстотин/ без включен ДДС.

В наемната цена не са включени разходите за консумативи (електроенергия, газ, вода и др.)

1.4. Срок за подаване на заявления за участие в търга - до 16,00 часа на 05.10.2022 год. Заявленията за участие в търга, ведно с другите документи се подават в Деловодството в сградата на НПГВМ „Иван Павлов“-Стара Загора с адрес: гр.Стара Загора, бул. „Св. Патриарх Евтимий“ № 21.

1.5. Депозитът за участие в търга е в размер на 50.00 (петдесет) лева и се внася по сметка на НПГВМ „Иван Павлов“: BG22UNCR70003322769497 в УниКредит Булбанк.

Документацията е безплатна, като достъп до нея е осигурен по електронен път чрез официалната страница на НПГВМ „Иван Павлов“ – Стара Загора: <https://pgvm-bg.com/bg.index.htm>

Документацията може да бъде получена и на хартиен носител на адрес: гр.Стара Загора, бул. „Св.Патриарх Евтимий“ № 21.

Оглед на площите се извършва с предварителна заявка от 05.09.2022 год. до 05.10.2022 год., всеки работен ден от 10,00 часа до 14,00 часа. За контакти: тел. 0899812798, лице за контакт: Енчо Делчев Тотев

II. Изискуеми документи

1. Към заявлението за участие в търга кандидатът прилага следните документи:

- заявление за участие в търга - по образец;
- декларация, че няма парични задължения към държавата или общината, където е регистриран по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс/по образец/;
- декларация за свързани лица по смисъла на § 1, т.1 от

допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси /по образец/;

- декларация за приемане клаузите на договора /по образец/;
- декларация за оглед /по образец/;
- документ за внесен депозит за участие в търга;
- нотариално заверено пълномощно на лицето, подписало офертата, в случай, че няма представителна власт по документ за регистрация;
- списък на всички приложени документи към заявлението.

III. Условия за участие

3.1. Участник в търга за отдаване под наем на част от недвижимия имот - публична държавна собственост може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец по смисъла на Търговския закон или чуждестранно лице, регистрирано по националното законодателство на държавата, в която е установен кандидата, което отговаря на условията на търга, посочени в настоящата заповед.

3.2. Кандидатите да нямат непогасени публични задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и др. задължения по данъчно-осигурителната сметка.

3.3 Да оборудват за своя сметка наетата част от имота, с което да осигурят функционирането му.

3.4 Участникът подава заявление за участие в търга /по образец/, заедно с изискуемите се в тръжната документация документи и писмено ценово предложение.

3.5 Предлаганата цена се поставя в отделен непрозрачен запечатан плик с надпис "Предлагана цена", поставен в плик със заявлението за участие.

4. Търгът се провежда по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавна собственост.

5. Регистрацията на участниците се извършва в часа на откриване на търга от председателя на комисията. Участниците в търга или техни упълномощени представители с нотариално заверено пълномощно могат да присъстват при отварянето и разглеждането на ценовите предложения от комисията.

Информация относно процедурата: тел. 0878 190 226; лице за контакт: Юлия Колибарова - ЗДАСД

6. Изисквания към кандидатите:

- a. Да са регистрирани като търговци;
- b. Да представят следните документи към заявлението:

- заявление за участие в търга - по образец;
- декларация, че няма парични задължения към държавата или общината, където е регистриран по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
- декларация за свързани лица по смисъла на § 1, т.1 от допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси /по образец/;
- декларация за приемане клаузите на договора /по образец/;
- декларация за оглед /по образец/;
- документ за внесен депозит за участие в търга;
- нотариално заверено пълномощно на лицето, подписало офертата, в случай, че няма представителна власт по документ за регистрация;
- списък на всички приложени документи към заявлението.

с. Не се допускат до разглеждане ценовите предложения на кандидати, които не са представили някои от изискуемите документи и/или при наличието на следните обстоятелства:

- кандидатът, съответно лицето, което го представлява е осъдено с влязла в сила присъда;
- кандидатът е обявен в несъстоятелност или е в открито производство по несъстоятелност;
- кандидатът е в ликвидация;
- има парични задължения към държавата или общината, където е регистриран по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
- член на управителен или контролен орган на кандидата, както и временно изпълняващ такава длъжност, включително прокуриснт или търговски пълномощник, е свързано лице по смисъла на § 1, т. 15 от Допълнителните разпоредби на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество с други участници в процедурата или членове на комисията.